

Annexe 2 – Secteurs concernés

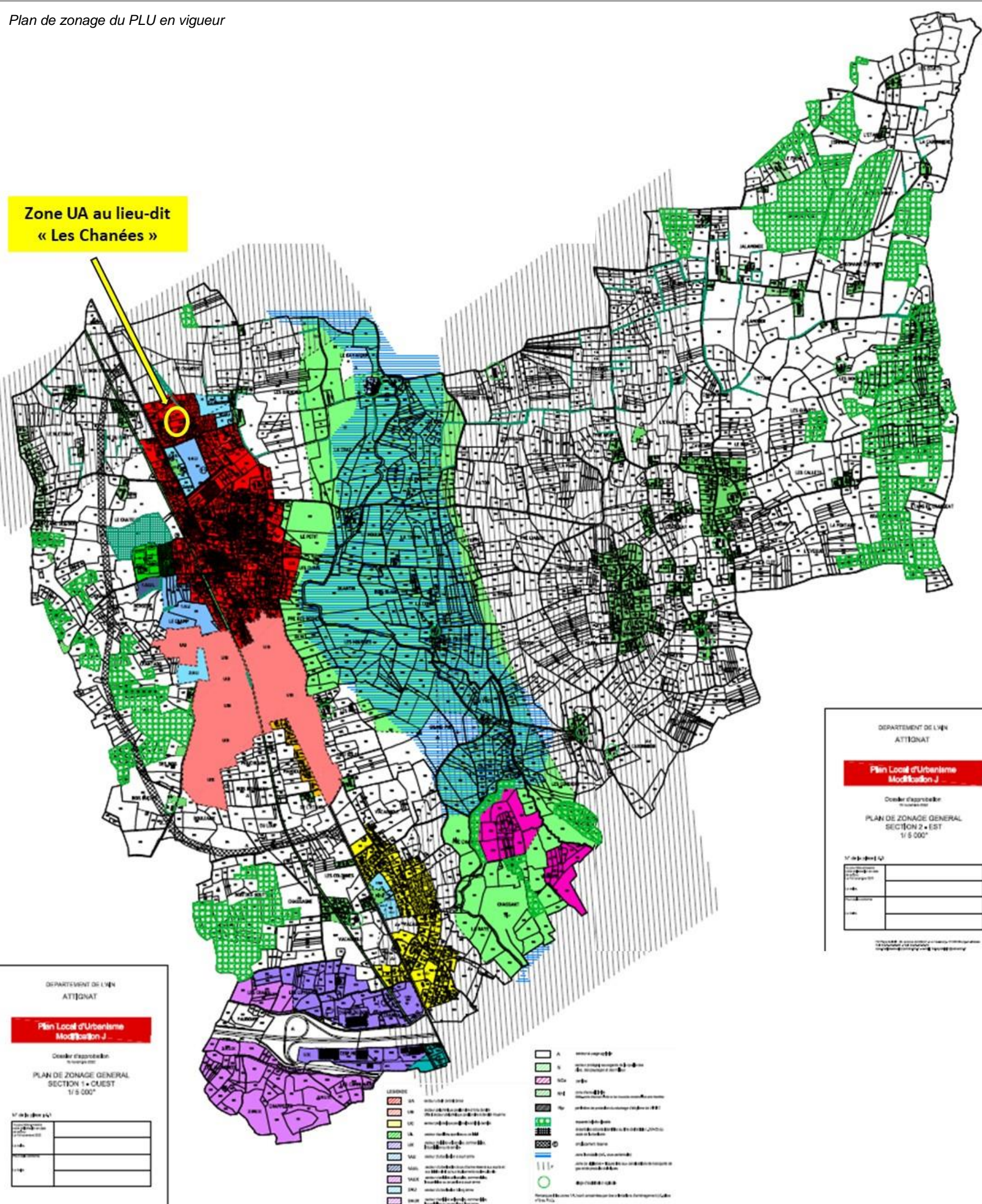
La modification « K » du PLU porte sur l'ensemble des zones du PLU (évolutions du règlement littéral), mais aussi plus particulièrement sur le lieu-dit « Les Chanées », en zone UA (élaboration d'une OAP, évolutions du règlement littéral).

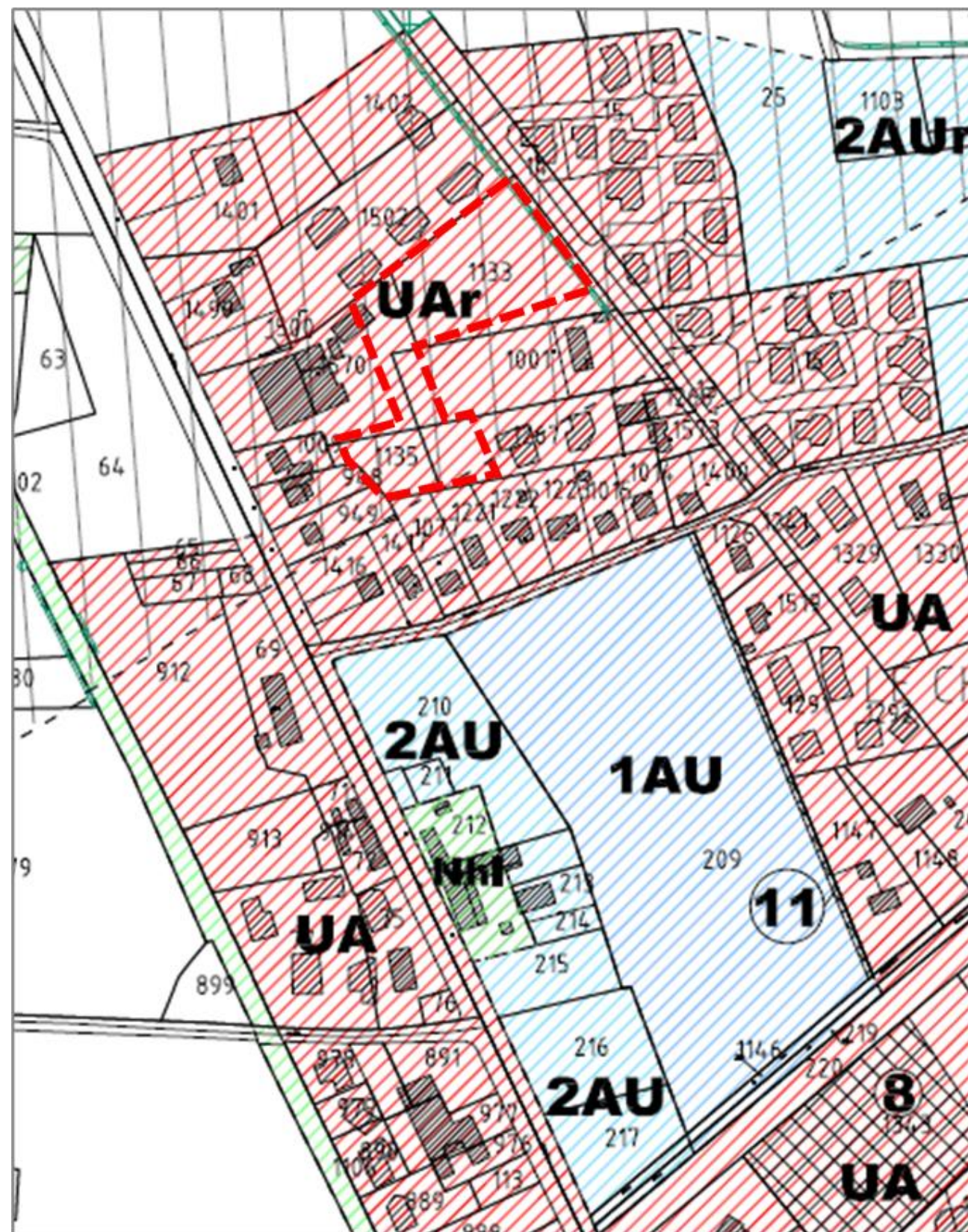
Sur le zonage, seule la légende est modifiée dans le cadre de la présente procédure : suppression de la zone 1AUX, qui n'existe plus depuis la modification du PLU approuvée en 2011.

LEGENDE		
	UA	secteur urbain central dense
	UB	secteur périphérique pavillonnaire à forte densité
	UBa	secteur périphérique pavillonnaire à densité moyenne
	UC	secteur périphérique pavillonnaire à faible densité
	UL	secteur d'activités sportives ou de loisir
	UX	secteur d'activités artisanales, commerciales, industrielles ou de service
	1AU	secteur d'urbanisation à court terme
	1AUL	secteur d'urbanisation à court terme réservé aux sports et aux loisirs ainsi qu'aux équipements socio-culturels
	1AUX	secteur d'activités artisanales, commerciales, industrielles ou de service à court terme
	2AU	secteur d'urbanisation à long terme
	2AUX	secteur d'activités artisanales, commerciales, industrielles ou de service à long terme
	A	secteur à usage agricole
	N	secteur protégé : sauvegarde de la qualité des sites, des paysages et des milieux
	NCa	carrière
	Nhl	zone d'accueil limité <i>NHla : zone d'accueil limité où les nouvelles constructions sont interdites</i>
	Np	périmètre de protection du stockage d'éthylène de VIRIAT
		espaces boisés classés
		ensembles arborés identifiés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme
	①	emplacement réservé
		zone inondable (ref. crue centennale)
	r	zone de vigilance - risques liés aux canalisations de transports de gaz et de produits chimiques
		siège d'exploitation agricole

Remarques : les zones 1AU sont concernées par des orientations d'aménagement (cf. pièce n°3 du PLU).

Plan de zonage du PLU en vigueur





UA

secteur urbain central dense



ensembles arborés identifiés au titre de l'article L.151-23 du code de l'urbanisme



zone de vigilance - risques liés aux canalisations de transports de gaz et de produits chimiques