

**Arrêté n° 2022/97**  
**prescrivant la procédure de modification (K) du plan local d'urbanisme**  
**de la commune d'ATTIGNAT**

Le Maire,

- Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L. 153-37 et L. 153-41 ;
- Vu la délibération du 5 mai 2006 approuvant le plan local d'urbanisme ;
- Vu la délibération du 1<sup>er</sup> février 2008 approuvant la modification (A) du plan local d'urbanisme ;
- Vu la délibération du 3 juin 2008 approuvant la révision simplifiée (B) du plan local d'urbanisme ;
- Vu la délibération du 2 février 2010 approuvant la modification simplifiée (C) du plan local d'urbanisme ;
- Vu la délibération du 18 octobre 2011 approuvant la modification (D) du plan local d'urbanisme ;
- Vu les délibérations du 4 mars 2014 approuvant la révision avec examen conjoint (E/F) et la modification (G) du plan local d'urbanisme ;
- Vu la délibération du 29 septembre 2015 approuvant la modification simplifiée (H) du plan local d'urbanisme ;
- Vu la délibération du 20 octobre 2020 approuvant la modification simplifiée (I) du plan local d'urbanisme ;
- Vu la délibération du 15 novembre 2022 approuvant la modification simplifiée (J) du plan local d'urbanisme ;

Considérant que le plan local d'urbanisme nécessite d'être modifié pour :

- mettre en cohérence le règlement entre zones, supprimer le règlement de la zone 1AUX (zone inexistante) et clarifier/adapter de nombreuses dispositions qui à l'usage, s'avèrent inadéquates ;
- maîtriser l'urbanisation sur le secteur « Les Chanées » (zone UA).

**ARRETE**

**Article 1**

En application des dispositions des articles L. 153-37 et L. 153-41 du code de l'urbanisme, une procédure de modification du plan local d'urbanisme est engagée.

**Article 2**

Le projet de modification concerne les pièces du PLU suivantes :

- le règlement (mise en cohérence, suppression du règlement de la zone 1AUX, adaptations, mention des risques de pollutions des sols, ajout d'un lexique...) ;
- le zonage (suppression de la légende de la zone 1AUX) ;
- les OAP (correction de l'OAP « Le Champ » en cohérence avec le règlement, élaboration d'une OAP sur le secteur « Les Chanées » avec application d'un objectif de densité de l'habitat, et de mixité sociale).

**Article 3**

Le dossier sera transmis pour avis Madame la Préfète ainsi qu'aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L. 132-7 et L. 132-9 du code de l'urbanisme, en application de l'article L. 153-40 du code de l'urbanisme.

**Article 4**

Une copie du présent arrêté sera adressée à la Préfecture.

Le présent arrêté fera l'objet d'un affichage en mairie durant un mois.

Fait à Attignat le **20 DEC. 2022**

Le Maire,  
**Walter MARTIN**

